



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "INTRODUCERE TERENURI ÎN INTRAVILAN ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE" strada Valea Borcutului, f.n., Baia Mare,

Examinând:

raportul de specialitate, promovat de Arhitectul Șef - Direcția Urbanism- Serviciul Dezvoltare Urbană înregistrat sub nr. 27367 din 13.10.2015 prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "INTRODUCERE TERENURI ÎN INTRAVILAN ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE" strada Valea Borcutului, F.N., Baia Mare, proiect: 1 din 2015, elaborat de S.C. ARCHIPLAN BUILDING S.R.L, inițiator: Gibus Ioan

Solicitarea domnului Gibus Ioan, înregistrată cu nr. 27367 / 08.10.2015

Având în vedere:

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Articolele 47 și 56 ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism 20365/22.07.2015
- Faptul că informarea și consultarea a publicului s-a efectuat în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr.168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului", prin anunțul din data de 31.08.2015, dat de Primăria Municipiului Baia Mare pentru intenția de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu și de consultare asupra propunerilor preliminare,
- Constatându-se îndeplinirea procedurii prevăzute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată
- Art.36 alin.2 lit.c, alin. 5 lit. c din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare,
- Avizul Secretarului Municipiului Baia Mare,

În temeiul prevederilor:

- Art.45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

- Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal "INTRODUCERE TERENURI ÎN INTRAVILAN ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE" strada Valea Borcutului, F.N., Baia Mare, proiect: 1 din 2015, elaborat de S.C. ARCHIPLAN BUILDING S.R.L, inițiator: Gibus Ioan.
- Art. 2 Arhitectul Șef - prin structurile de specialitate va răspunde de includerea Planului Urbanistic Zonal aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, în Planul Urbanistic General. Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 60 luni de la data adoptării prezentei.
- Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția prefectului - Județul Maramureș,
 - Primarul Municipiului Baia Mare,
 - Arhitectul Șef,
 - Direcția Generală Dezvoltare Publică,
 - Domnului Gibus Ioan, bulevardul Unirii, nr. 14A/118,
 - Biroul elaborare documente, arhivă.

Inițiator,
Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare

Avizat,
Aurica Todoran
Secretar